



UMOWA NR/.....
na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych
od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej

Zawarta w dniu w Zamościu pomiędzy: Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Zamościu, ul. Krucza 10, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr 0000047813, NIP 922 000 57 60, zwanym w umowie „**WYKONAWCĄ**”,
reprezentowanym przez: *Jaroslawa Maluhę – Prezesa Zarządu,*

a
(imię i nazwisko /lub/ nazwa przedsiębiorstwa/jednostki)

.....
(adres zamieszkania, siedziby, NIP, Regon, PESEL u osób fiz. prow. działalność gospodarczą)

zwanym w umowie „**ZAMAWIAJĄCYM**” o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do odpłatnego wykonania usługi odbioru (opróżniania i wywozu) oraz zagospodarowania odpadów komunalnych według zasad określonych w umowie i na warunkach zawartych w obowiązującym regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie miasta/gminy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do selektywnej zbiórki następujących frakcji odpadów komunalnych: papier i tektura, tworzywa sztuczne, PET, wielomateriałowe, szkło opakowaniowe bezbarwne i kolorowe.
3. Ustala się minimalną pojemność i rodzaj pojemników, kontenerów wynikającą z ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów komunalnych:
 - a) na odpady zmieszane (niesegregowane)
stanowiący(ce) własność Zamawiającego / Wykonawcy*,
 - b) na odpady komunalne zbierane w sposób selektywny:
 - Szkło białe:
 - Szkło kolorowe:
 - Inne odpady komunalne:.....
 - Papier i tektura :
 - Tworzywa sztuczne, PET, opakowania wielomateriałowe:stanowiący(ce) własność Zamawiającego / Wykonawcy*.
4. Zamawiający zobowiązuje się do gromadzenia odpadów komunalnych na nieruchomości położonej w..... przy ulicy
5. Wykonawca zobowiązuje się do odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych gromadzonych w pojemnikach i/lub workach, kontenerach z następującą częstotliwością :
 - a) odpady komunalne zmieszane (niesegregowane) -raz(y) w tygodniu/miesiącu*,
 - b) odpady komunalne opakowaniowe ze szkła białego -raz(y) namiesiąc(e)*,
 - c) odpady komunalne opakowaniowe ze szkła kolorowego -raz(y) namiesiąc(e)*
 - d) odpady komunalne opakowaniowe z papieru i tektury -raz(y) namiesiąc(e)*,
 - e) odpady komunalne z tworzyw sztucznych, PET, opakowania wielomateriałoweraz(y) namiesiąc(e)*
 - f) inne odpady komunalne :.....raz(y) namiesiąc(e)*.
6. Zamawiający zobowiązuje się do wystawiania pojemników i kontenerów ze zgromadzonymi odpadami komunalnymi w celu ich opróżnienia (odebrania) przez Wykonawcę z częstotliwością określoną w ust.5. Domniemuje się, że Zamawiający zbiera i pozbywa się odpadów komunalnych w ilościach nie mniejszych niż wskazują na to pojemniki i kontenery określone w ust.3

§ 2

1. Z tytułu wykonania usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych ustala się wynagrodzenie ryczałtowe, według aktualnie obowiązującego cennika świadczenia usługi, w zależności od rodzaju, pojemności pojemnika lub kontenera oraz częstotliwości odbioru.
2. W dniu wejścia w życie niniejszej umowy ceny netto usług wynoszą:
 - a) odpady komunalne zmieszane(niesegregowane) – z pojemnika, kontenera Wykonawcy/Zamawiającego*litrów(netto)zł.
 - b) odpady komunalne selektywnie zbierane – z pojemnika, kontenera Wykonawcy/Zamawiającego*litrów.....(netto)zł
 - c) Inne odpady komunalne z pojemnika, kontenera, worka Wykonawcy/Zamawiającego* litrów (netto)zł.
3. Do podanych cen netto dolicza się podatek VAT, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury VAT.
4. Strony umowy zgodnie oświadczają, że zmiany cen, o których mowa w ust.1 wynikające ze zmiany stawek w cenniku obowiązującym u Wykonawcy nie częściej niż jeden raz w roku nie wymagają aneksu do umowy i następują za powiadomieniem Zamawiającego przez Wykonawcę w fakturze VAT.
5. W przypadku zmiany wysokości podatku VAT, cena świadczenia usługi ulega automatycznie zmianie z dniem wejścia w życie odpowiednich przepisów, poprzez doliczenie do kwoty netto nowej stawki podatku VAT. Powyższa zmiana nie wymaga aneksu do umowy na co strony niniejszym wyrażają zgodę.
6. Wynagrodzenie o którym mowa w ust.1 przysługuje Wykonawcy za samą gotowość do świadczenia usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych i jest niezależne od faktycznie wykonanej usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych, jeżeli jej niewykonanie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w szczególności w przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę braku wystawienia w terminie odbioru pojemników lub kontenerów do gromadzenia odpadów. Jeżeli usługa odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych nie została wykonana z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynagrodzenie nie przysługuje

§ 3

1. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.

- Należność za usługę Zamawiający będzie regulował na konto bankowe wskazane na fakturze, w terminie wskazanym na fakturze VAT lub 14 dni od jej wystawienia, bądź gotówką w kasie Wykonawcy, ul. Krucza 10, 22 – 400 Zamość. Opóźnienie w zapłacie faktury przez Zamawiającego powoduje naliczenie odsetek zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- W przypadku powstania opóźnienia płatności przekraczającego okres 30 dni, Wykonawcy przysługuje prawo zaprzestania dalszego świadczenia usługi, bez powiadomienia. Ponowne podjęcie usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych nastąpi po uregulowaniu zaległości płatniczych przez Zamawiającego.

§ 4

1. W celu należytego wykonania umowy strony ustalają, że:

- Do Zamawiającego należy:
 - ustawienie pojemników lub kontenerów na utwardzonej powierzchni, dogodnej do ich opróżnienia, umożliwiającej jak najbliższy podjazd pojazdem specjalistycznym,
 - gromadzenie odpadów komunalnych w pojemnikach bez zagęszczania, pokrywa musi być zamknięta,
 - użytkowanie pojemników w sposób zapobiegający przedwczesnemu zużyciu lub uszkodzeniu oraz ich utrzymanie w czystości i dezynfekcja, w szczególności zabronione jest : palenie odpadów komunalnych w pojemnikach, składowanie w pojemnikach gruzu, żużlu, zmiotek z chodników i ulic, śniegu, lodu, nieczystości płynnych i chemikaliów powodujących ich przedwczesne zużycie, oraz przemieszczanie pojemników na inne nieruchomości bez uzgodnienia z Wykonawcą.
 - Do Wykonawcy należy:
 - opróżnianie pojemników i kontenerów zgodnie z ustaloną częstotliwością,
 - odstawianie opróżnionych pojemników na miejsce ich postoju i uprzątnięcie miejsca załadunku w przypadku ich rozsypania,
 - naprawa lub wymiana pojemnika w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia z winy Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i umiejętności do wykonywania przedmiotowej umowy, w szczególności posiada wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.
3. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej.

§ 5

- W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę :
 - złego stanu technicznego podjazdów, zjazdów oraz dróg transportowych do miejsca ustawienia pojemników,
 - oblodzonych i nie odśnieżonych dróg przetaczania pojemników,
 - braku dogodnego dojazdu, względnie zastawienia dojazdu pojazdami lub innymi przeszkodami, wywóz odpadów nie będzie podejmowany do czasu usunięcia przez Zamawiającego we własnym zakresie tych przeszkód.
- Oplaty ryczałtowe, o których mowa w § 2 ust.2, umowy za okres wstrzymania świadczenia usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z przyczyn opisanych w ust.1, obciążają Zamawiającego.

§ 6

Zamawiający będzie informował Wykonawcę o przypadkach nie wykonania usługi lub jej wykonania w sposób wadliwy najpóźniej w dniu następnym po ustalonym dla odbioru terminie, w formie pisemnej lub telefonicznie pod nr telefonu: **84 616 92 77, 84 616 92 78, 84 616 92 79 do Zakładu Oczyszczania Miasta ul. Droga Męczenników Rotundy 2, 22 – 400 Zamość.**

Wykonawca w uzasadnionych przypadkach zobowiązuje się niezwłocznie usunąć uchybienia.

§ 7

- Umowę zawarto na czas nieokreślony/ określony* z mocą obowiązywania od dnia zawarcia /do dnia*.
- Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmian o których mowa w § 2 ust. 3, ust. 4.
- Umowa może być rozwiązana na wniosek każdej ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Za zgodą obu stron może być rozwiązana w każdym czasie ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
- Wykonawca ma prawo rozwiązania umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia, ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku:
 - wystąpienia okoliczności określonej w § 5 ust. 1,
 - gdy Zamawiający zalega z zapłatą za dwa kolejne okresy płatności.

§ 8

- Sprawy sporne wynikłe między stronami rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla Wykonawcy.
- W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy obowiązujące w tym zakresie.
- Z chwilą wejścia w życie niniejszej umowy tracą moc wszelkie dotychczasowe uregulowania pomiędzy stronami w zakresie odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA